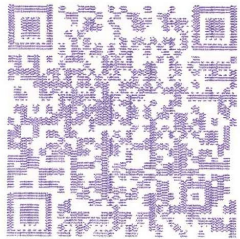


(2022)浙规建字第0201033号

中华人民共和国 建设工程规划许可证

建字第 330205202200041 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

宁波市自然资源和规划局

日期

2022年07月01日



建设单位(个人)	宁波市江北区慈城镇人民政府
建设项目名称	宁波市慈城镇普迪学校迁建工程
建设位置	慈城镇国庆村,东、北至山体,南至妙慈路,西至规划绿地
建设规模	总建筑面积壹萬玖仟貳佰壹拾玖点伍伍平方米
附图及附件名称	1:500建筑总平面图

取得此证后一年内未取得施工许可证,此证自行失效。如需延期,应当在期满前三十日内提出申请。

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核,建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的,均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意,本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证,建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定,与本证具有同等法律效力。

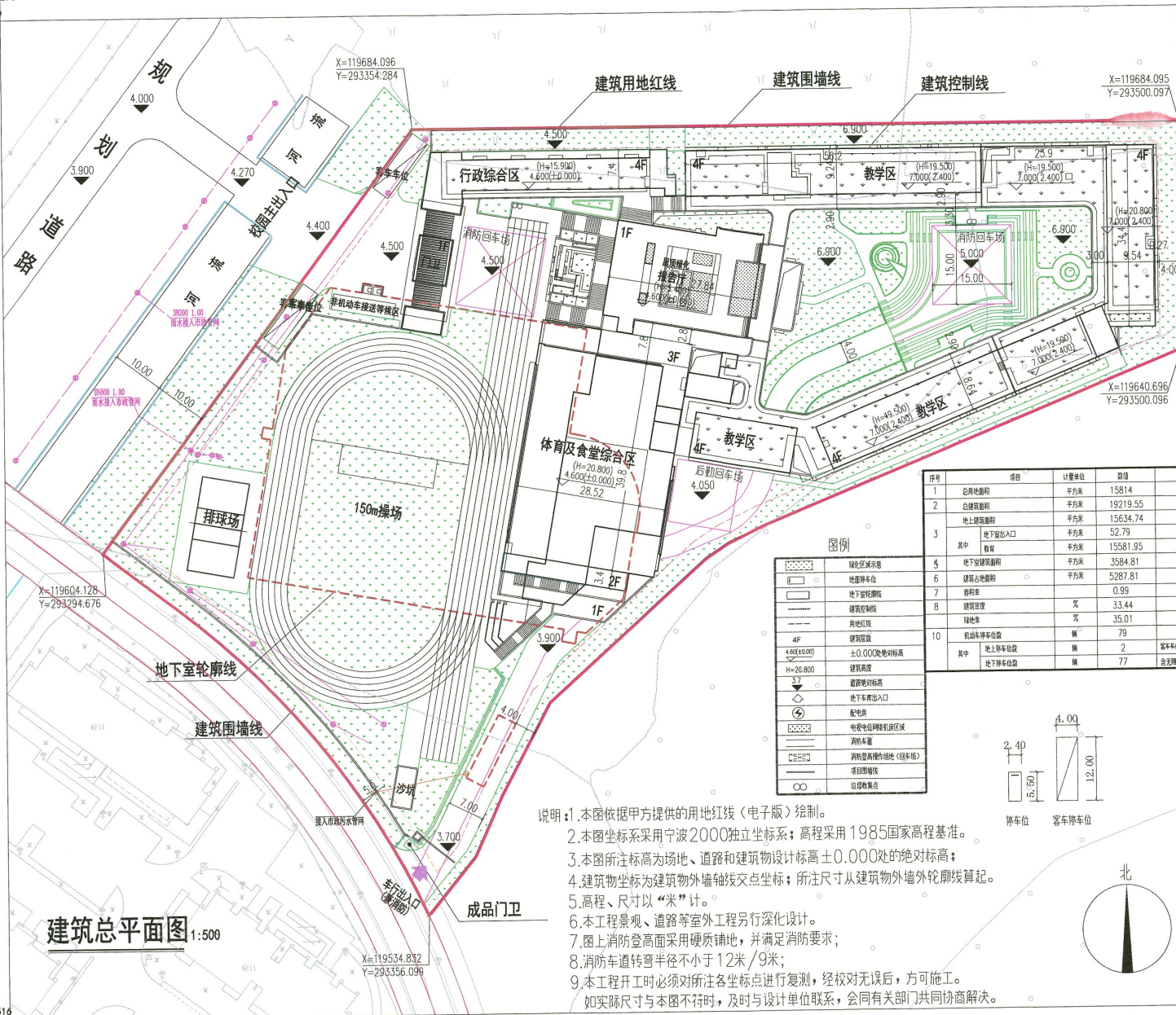
建设工程规划许可证附图

图幅号: 119-293-B

293595

119706

293276
119706

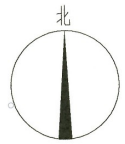
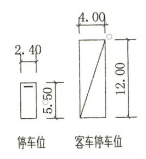


序号	名称	单位	数值	备注
1	总用地面积	平方米	15814.00	
2	总建筑面积	平方米	19219.55	

序号	项目	计量单位	数值	备注
1	总用地面积	平方米	15814	
2	总建筑面积	平方米	19219.55	
3	地上建筑面积	平方米	15634.74	
其中	地下室出入口	平方米	52.79	
	数	平方米	15581.95	
4	地下室建筑面积	平方米	3584.81	
6	建筑占地面积	平方米	5287.81	
7	容积率		0.99	
8	建筑密度	%	33.44	
	绿地率	%	35.01	
10	机动车停车位	辆	79	
	其中			
	地上停车位	辆	2	室外停车位:2
	地下停车位	辆	77	含无障碍车位:5

图例

[Symbol]	规划区划示
[Symbol]	建筑用地
[Symbol]	建筑控制线
[Symbol]	用地红线
[Symbol]	建筑围墙线
[Symbol]	建筑退让
[Symbol]	±0.000绝对标高
[Symbol]	建筑高度
[Symbol]	道路规划标高
[Symbol]	地下车库出入口
[Symbol]	配电箱
[Symbol]	配电柜/电井/弱电井
[Symbol]	消防车道
[Symbol]	消防登高面(消防车)
[Symbol]	项目用地
[Symbol]	位/构筑物



- 说明: 1. 本图依据甲方提供的用地红线(电子版)绘制。
 2. 本图坐标系采用宁波2000独立坐标系; 高程采用1985国家高程基准。
 3. 本图所注标高为场地、道路和建筑物设计标高±0.000处的绝对标高;
 4. 建筑物坐标为建筑物外墙轴线交点坐标; 所注尺寸从建筑物外墙外轮廓线算起。
 5. 高程、尺寸以“米”计。
 6. 本工程景观、道路等室外工程另行深化设计。
 7. 图上消防登高面采用硬质铺装, 并满足消防要求;
 8. 消防车道转弯半径不小于12米/9米;
 9. 本工程开工时必须对所注各坐标点进行复测, 经校对无误后, 方可施工。
 如实际尺寸与本图不符时, 及时与设计单位联系, 会同有关部门协商解决。

建筑总平面图 1:500

项目名称	宁波市慈城镇普迪学校迁建工程
建设单位	宁波市江北区慈城镇人民政府
全国证号	建字第330205202200041号
全市证号	(2022)新规划字第0201033号
发证单位	宁波市自然资源和规划局
发证时间	2022-07-01

宁波市自然资源和规划局

293276
图幅号: 119-293-A
第1页共1页

1:500

案卷号: 202201工程0062
输出日期: 2022年7月7日

293595

119516