

宁波市江北区发展和改革委员会文件

北区发改基〔2023〕5号

关于同意江北区中医医院扩增项目 实施方案的复函

宁波市江北区卫生健康局：

你局《关于要求批复江北区中医医院扩增项目实施方案的函》（北区卫健函〔2023〕1号）收悉。经研究，原则同意江北区中医医院扩增项目实施方案（项目代码：2301-330205-04-01-780694）。具体内容批复如下：

一、项目地址

项目位于江北区双东路129号。

二、项目建设规模及主要建设内容

项目将区中医医院（文教街道社区卫生服务中心）地上建筑面积扩增至1.32万平方米，并按中医医院标准调整整体功能布局。

项目主要建设内容如下：1号楼装修，装修面积约4200平方米，各楼层功能布局调整如下：2楼增加CT室、内镜室等，3楼增加中医治疗区，4楼调整为中医门诊及治疗区，6

楼调整为病房；

2号楼装修，装修面积约3700平方米，各楼层功能布局调整如下：1楼调整为餐厅与综合服务中心，2楼调整为医疗办公用房，3楼调整为妇幼保健区，4楼调整为中医治疗区，5楼调整为康复治疗区。

三、项目总投资及资金来源

本项目估算总投资约1969万元，其中工程费用约1740万元，工程建设其它费约173万元，预备费约57万元。

项目资金来源：由区财政统筹安排。

四、项目实施计划及建设周期

本项目建设周期约9个月。

五、项目招标方案

项目施工招标方式为公开招标，招标组织方式为委托招标。设计等招标方式和招标组织形式按照有关文件执行。

接文后，请抓紧组织项目实施。

此复。

附件：项目投资估算表

江北区发展和改革局

2023年2月15日

附件:

项目投资估算表

项目名称: 区中医医院扩增项目

序号	工程或费用名称	金额	技术经济指标			备注
		(万元)	数量	单位	单价或费率	
一	工程费用	1739.50		m ²		
1	建筑工程	1141.95		m ²		
1.1	外立面改造	62.50	2500	m ²	250	
1.2	地上装修	1059.45	7063	m ²	1500	
1.3	结构加固	20.00	1	项		
2	室外附属工程	101.60				
2.1	绿化工程及门头	81.60		m ²		
2.2	室外污水改造工程	20.00		m ²		
3	设备工程	495.95				
3.1	医护对讲系统、排队叫号、信息发布系统	50.00				
3.2	中心供氧设备	65.00				
3.3	医疗污水处理系统	65.00				
3.4	药库冷链系统	30.00				
3.5	热水系统	50.00				
3.6	医用纯净水	30.00				
3.7	空调工程(改造工程)	105.95	7063	m ²	150	
3.8	防辐射工程	100.00				
二	工程建设其他费用	172.61				
1	建设管理费	99.19				浙江省建设工程其他费用定额(2018版)
1.1	项目建设管理费	35.57				
1.2	建设管理其他费	25.32				
1.3	工程监理费	38.30				
2	设计费	53.41				
3	场地准备及临时设施费	13.05			0.75%	
4	工程保险费	6.96			0.40%	
三	预备费用	57.36				
1	基本预备费	57.36			3%	(一+二)*3%
四	工程总投资	1969.47		m ²		一+二+三

抄送: 区财政局、区审计局。

宁波市江北区发展和改革委员会

2023年2月15日印发

