

宁波市施工图设计文件节能评估复核确认表

项目名称	孔浦安置房三期		建设地点	宁波市江北区	
建设单位	宁波市江北区北寓建设开发有限公司	负责人	裘闻亮	手机	15988646686
设计单位	宁波市城建设计研究院有限公司	负责人	陈维娜	手机	13989317650
能评单位	宁波市汇智海工程咨询有限公司	负责人	陈泽挺	电话	18815281807
建筑类型	复核前		复核条款达标时		
	绿建得分	绿建星级	绿建得分	绿建星级	
<input checked="" type="checkbox"/> 居建（住宅）	/	/	60.62	二星级	
<input checked="" type="checkbox"/> 公建（幼儿园）	/	/	62.09	二星级	
屋顶雨水收集利用					
雨水回收系统个数	雨水汇水面积 m <sup>2</sup>		屋面个数	总容积 m <sup>3</sup>	
1	2500		14	95	
可再生能源利用					
可再生能源种类	应用规模		应用总量	应用部位	
光伏	439.8 m <sup>2</sup> , 装机功率 82.35kWp		65970 kWh	4#、5#、6#、8#、9#、10#、12#、13#、14#楼住宅	
空气源热泵热水系统	3643 m <sup>2</sup> , 输入功率 27.45kW		36505 kWh	幼儿园	
余热废热利用及其他能源新利用					
余热废热利用及其他能源新利用形式	应用规模		应用总量	应用部位	
无	/		/	/	
电动汽车充电桩设置					
慢充数量	106 个		快充数量	4 个	
屋顶绿化					
绿化面积	965 m <sup>2</sup>		设置区域	3#、11#、14#楼裙房屋面	
其它绿色建筑指标					
装配式建筑比例	100%		全装修	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
能耗监测	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		年径流总量控制率	75%	
说明:					
1、本表由能评单位根据节能评估文本、专家意见,以及对设计资料的绿色建筑预评估填写,并盖齐相关单位公章(均需骑缝章),在施工图一审回复前上传系统,并由能评单位在发放施工图审查合格证前复核确认施工图中的落实情况。					
2、“复核前”的绿建得分及星级,是在需施工图复核的技术条款未计分情况下的评分(通常达不到政策规定的星级得分);“复核后”的绿建得分及星级,是按照施工图复核条款均达标的情况下的评分。若个别条款在施工图阶段也无法确认的,由能评单位在能效测评时检测。					

建筑	绿色建筑指标	条款号	得分评价指标	施工图需复核审查的要点
		5.2.2	外窗的可开启部分能使建筑获得良好的通风	复核门窗详图, 外窗可开启面积比例达到 30%
	其他	节能评估提出的意见		施工图需复核审查的要点
		节能模型应与施工图纸一致, 施工图设计工程做法必须与节能计算做法保持一致		复核节能模型及围护结构构造做法
裙房及幼儿园屋面设置覆土绿化, 应补充种植屋面做法, 不宜采用倒置式屋面。		复核种植屋面做法		
包含建筑物理		临街住宅外窗的隔声性能 (Rw+Ctr) 应不小于 30dB		复核外窗隔声性能
给排水	绿色建筑指标	条款号	得分评价指标	施工图需复核审查的要点
		4.2.13 第 2 款	合理衔接和引导屋面雨水、道路雨水进入地面生态设施, 并采取相应的径流污染控制措施	复核海绵施工图纸, 屋面及道路雨水应经过地面海绵设施后, 方可排入雨水管
		6.2.7	绿化给水采用节水灌溉方式	复核绿化灌溉图纸, 明确节水灌溉的具体形式, 且节水灌溉面积不小于 90%
	其他	节能评估提出的意见		施工图需复核审查的要点
		非住宿幼儿园不适合采用全日制循环系统; 建议采用定时循环; 供热循环泵流量应根据后期厨具公司条件深化设计		复核热水设计图纸
		雨水回收系统补充清水池容积; 补充收集雨水面积		复核雨水回收图纸
电气	绿色建筑指标	条款号	得分评价指标	施工图需复核审查的要点
		5.2.10	主要场所照明功率密度值达到现行国家标准《建筑照明设计标准》GB 50034 规定的目标值	复核照度计算书



	其他	节能评估提出的意见		施工图需复核审查的要点
		光伏发电系统应同步设计,光伏组件应全部处于冬至日照累计时长3小时以上区域		复核光伏系统图纸,复核光伏板面积、数量及单板容量,需满足《宁波市建筑屋顶光伏系统建设技术细则》(2019甬DX-10)的要求。
		能耗计量、地下车库CO联动风机应在施工图设计时落实		复核智能化图纸
暖通	绿色建筑指标	条款号	得分评价指标	施工图需复核审查的要点
		/	/	/
	其他	节能评估提出的意见		施工图需复核审查的要点
		配套用房空调室外机位应补充,并保证有足够通风及安装通道,且尽量缩短空调室外机与室内机配管长度		复核建筑图纸
		复核住宅阳台侧面空调外机平台出风百叶宽度是否能满足外机散热要求		复核建筑图纸
设备参数表中应明确风机效率		复核暖通图纸		
结构	绿色建筑指标	条款号	得分评价指标	施工图需复核审查的要点
		7.1.3	建筑造型要素简约,且无大量装饰性构件	复核材料清单,居住建筑纯装饰性构件造价不高于所在单栋建筑总造价的2%
		7.2.12	采用可再利用和可再循环建筑材料	复核材料清单,可再利用材料和可再循环材料用量比例住宅达到6%,幼儿园达到10%
	其他	节能评估提出的意见		施工图需复核审查的要点
		应补充光伏系统的荷载取值		复核活荷载取值
		补充光伏系统与建筑主体连接的节点大样,连接节点应具有足够的承载力		复核光伏系统与建筑结构主体连接的节点
		10层以上的建筑地基基础设计等级建议为甲级		复核低级基础设计等级

设计单位项目负责人（签字）： 	<b>中华人民共和国一级注册建筑师</b> 姓名：陈维娜 注册号：3300138-018 有效期：至2023年6月
注册章： 	
公章（加盖骑缝章）： 	
日期：	
能评单位项目负责人（签字）： 	<b>中华人民共和国一级注册建筑师</b> 姓名：胡敬伟 注册号：3300112-006 有效期：至2022年6月
注册章： 	
公章（加盖骑缝章）： 	
日期：	
建设单位项目负责人（签字）： 	
注册章： 	
公章（加盖骑缝章）： 	
日期：	
已通过节能审查的设计方案，在施工图确需变更时，应向组织节能审查的建设主管部门备案。	

